



COMUNE DI MOGORELLA

Provincia di Oristano

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N.30 DEL 02/03/2018

Oggetto:	Concessione Casa Sanna. Aggiudicazione.
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto del mese di marzo del giorno due nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 23 del 14 giugno 2001 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 10 del 28 febbraio 2002 e ss. mm. ii.;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 09 del 10.02.2017;
- il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e del Programma triennale per la trasparenza 2017/2019, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 04 del 31.01.2017;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 4 del 24 gennaio 2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mogorella, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 74 del 19 dicembre 2013;

Visti:

- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto sindacale n. N. 02 del 03.01.2018 relativo all'affidamento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica, all'arch. Manuela Selis, Istruttore Direttivo – Cat. D, posizione Economica D/1, per il periodo 01.01.2018/31.12.2018;
- il Decreto sindacale n. 05 del 01.03.2018 che attribuisce l'incarico di responsabile dell'Area Amministrativa finanziaria, all'arch. Manuela Selis Istruttore Direttivo – Cat. D, posizione Economica D/1, fino al 30.04.2018;

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, Arch. Manuela Selis;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel *Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni*, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 24 gennaio 2013;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 20.02.2018 di "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2018 – 2020 (art. 170, comma 1 D.lgs. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20.02.2018 di "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2018/2020 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011)";

Visto il D.lgs. 50/2016 così come modificato dal D.lgs. 57/2017 di seguito "Codice dei contratti" o "Codice";

Richiamato il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo codice dei contratti pubblici"

Premesso:

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 05 del 12/01/2018, è stata indetta con le modalità di cui all'art. 60 del D.lgs 50/2016, una procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della "Casa Sanna";
- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata stabilita nel bando di gara il 22.02.2018 e che le procedure di gara saranno espletate nella medesima data a partire dalle ore 15.00;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016, (miglior rapporto qualità/prezzo) sulla base dei criteri di valutazione indicati nel bando e meglio specificati nel disciplinare di gara;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 18 del 22/02/2018 è stata nominata la commissione di gara per la valutazione delle offerte;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata stabilita nel bando di gara il 22.12.2016 e che le procedure di gara sono state espletate in data 27/12/2016 a partire dalle ore 16.00;
- che allo scadere del termine per la presentazione delle offerte risulta pervenuta all'Ente una unica offerta da parte della Ditta "Casa Murgia SRLS - Via valenza n. 11 - 09080 - Mogorella - P.iva 01216900959;

Visto pertanto il verbale di gara in data 22/02/2018 con relativa proposta di aggiudicazione a favore della Ditta "Casa Murgia s.r.l.s." come sopra rappresentata;

Evidenziato che la suddetta Ditta ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 84/100, e che ha offerto un rialzo sull'importo a base di gara pari al 10%, cui corrisponde un importo del contratto pari a 19.800,00 che l'aggiudicatario dovrà corrispondere nel quinquennio nei modi e tempi stabiliti nel contratto di concessione;

Ritenuto di dover approvare i verbali e dichiarare l'aggiudicazione a favore della Ditta come sopra rappresentata;

Atteso che si procederà alla stipula del contratto solo una volta verificati positivamente i requisiti dichiarati e richiesti dal bando di gara;

Espresso parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dichiarare l'aggiudicazione della concessione di casa Sanna a favore della Ditta "Casa Murgia s.r.l.s" come rappresentata nella premessa;

Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto solo una volta verificati positivamente i requisiti prescritti nel disciplinare e dichiarati in fase di gara;

Di dare atto che l'importo del canone che il concessionario dovrà corrispondere nei cinque anni successivi alla stipula del contratto è pari a € 19.800,00 mentre il corrispettivo della concessione è dato unicamente dai ricavi prodotti dalla gestione economica del servizio;

Di dare atto che la presente Determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente SELIS MANUELA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Attesta la copertura finanziaria e regolarità contabile ed esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 267
Del 18.08.2000

Responsabile Area Finanziaria	Anno Impegno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo Impegno	Disponibile all'impegno	Già impegnato

Mogorella, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
firmato digitalmente arch. Manuela Selis

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato incaricato del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

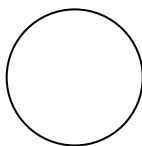
ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi:

dal _____ al _____

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

n. Registro Pubbl.



L'Impiegato Incaricato

firmato digitalmente